

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года
Общая площадь жилых помещений -3128,5кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023 г.	66161,44
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	309804,37
Плата за использованное имущества(провайдеры)	4200,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	314004,37
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	306575,27
Плата за использованное имущества(провайдеры)	4200,00
ИТОГО ДОХОДЫ	310775,27
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
замена канализации в подвале 1 под.	18102,53
техническое диагностирование ВДГО	11200,00
очистка кровли от наледи и снега	22000,00
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей, внутридомового газового оборудования, дымоходы, вентканалы. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно ремонтная служба.	83117,99
Плата за управление	35327,02
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	4433,18
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(дезинсекция и дератизация, покос придомовой территории, завоз песка, уборка придомовой территории)	112607,23
ИТОГО РАСХОДЫ	286787,95
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2024 г	90148,75
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2024 г	14355,83

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова